

# COMUNE DI MONTESCHENO

Tel. 0324576002 fax 0324576002  
Frazione Cresti 68 – 28843 Montescheno (VB)  
P.I. 00561740036 C.F. 83001910039  
e-mail: [montescheno@libero.it](mailto:montescheno@libero.it)

PROT. 1311 del 14.06.2023

Spett.le Ditta  
Termoidraulica Teba S.n.c.  
Via San Bartolomeo n. 45  
28844 Villadossola (VB)

*OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, del D.Lgs n. 50/16 e ai sensi della Legge n. 120/2020 Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. n. 76/2020, (Decreto Semplificazioni), per l'esecuzione dei lavori di "SOSTITUZIONE GENERATORE A CIPPATO E CALDAIA A GAS – RIFACIMENTO RETE TELERISCALDAMENTO E ISOLAMENTO SOTTOTETTO SCUOLA ELEMENTARE "IDA GROSSI".*

*CUP: B74D22001010006*

*NUMERO DI GARA: 9152721*

L'Ente dovendo realizzare i lavori in oggetto indice una procedura diretta ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/16 e smi e del D.L. n. 77/2021;

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato redatto dallo Studio 3G Engineering dell'Ing. Giorgio Grossi con sede in Via Toce n. 125 a Villadossola (VB), approvato con Deliberazione di G.C. n. 14 del 22.03.2023, ed è visionabile presso l'Ufficio Tecnico Comunale presso la sede municipale in Fraz, Cresti n. 68 a Montescheno (VB);

L'importo dei lavori ammonta ad €. 108.478,25 oltre €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La procedura di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs n. 50/16 con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad **Euro 108.478,25**. Il contratto, a norma art. 59, del D.Lgs n. 50/16, verrà stipulato a corpo.

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** Loc. Cresti

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è di giorni 60 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**AFFIDAMENTO DEI LAVORI E CONTESTUALE CONSEGNA: i lavori dovranno perentoriamente essere affidati e consegnati entro la data del 30.06.2023, pena la revoca del finanziamento da parte del Ministero.**

**CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:** il subappalto è consentito nei limiti previsti di legge.

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/16 e smi, comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la Categoria OS28 Classe I, oppure essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per lavori pubblici di importo pari o

inferiore a 150.000 euro di cui all'art 90 del DPR n. 207/10 (a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; b) adeguata attrezzatura tecnica.

- FVOE mediante PASSOE

#### **TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

L'OFFERTA E LA DOCUMENTAZIONE DI GARA DEVONO PERVENIRE, SUL PORTALE "TRASPARE", ENTRO **E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO MARTEDI' 20 GIUGNO 2023**

#### **DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA:**

- ISTANZA DI AMMISSIONE**, redatta ai sensi del DPR n. 445/00, utilizzando il Modello DGUE allegato, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- OFFERTA ECONOMICA**, deve essere formulata mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto: compilando il Modello allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con due numeri decimali) sull'importo a base di gara, pari ad Euro 108.478,25.

L'offerta economica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta;

#### **DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:**

I lavori del seggio di gara inizieranno il giorno **MERCOLEDI' 21 GIUGNO** alle ore 09:00 presso la sede del Comune di Montescheno;

#### **MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:**

L'opera è finanziata per la cifra di €. 180.000,00 con contributo ai sensi del DG.R. n. 23-5184 del 14.06.2022 "Disposizioni per l'anno 2023 per l'indizione di manifestazione di interesse rivolta ai comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla legge 145/2018 e successiva Determina Dirigenziale n. 3219/A1802B/2022 del 20.10.2022 e per i restanti €. 20.0000,00 con fondi propri comunali;

Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Fabbri Maurizio – Ufficio Tecnico Comunale.

#### **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

Dopo l'aggiudicazione, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Presentare la cauzione definitiva;
- Presentare le polizze assicurative (RCT e CAR) richieste dalla stazione appaltante;

F.to il Responsabile del Procedimento del Comune di Montescheno  
Geom. Fabbri Maurizio

---

#### Allegati:

Modello DGUE

Modello OFFERTA ECONOMICA