

Comune di Montescheno

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.15

OGGETTO:

CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2013.

L'anno duemilatredici addì cinque del mese di novembre alle ore venti e minuti quarantacinque nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta chiusa al pubblico di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. RICCHI DARIO - Presidente	Si
2. POZZETTA ROBERTINO - Consigliere	Si
3. UTTINI BIANCA - Consigliere	Si
4. FOLCHI GIAN LUCA - Consigliere	Si
5. MINACCI GERMANO - Assessore	Si
6. GROSSETTI LUCIANO - Consigliere	No
7. TORI ELIO - Consigliere	Si
8. PREIONI PASCAL - Consigliere	Si
9. DI GIORGIO ENZA - Consigliere	Si
10. BRANDINI SAURO - Consigliere	No
11. VILLA PAOLO - Consigliere	Si
12. TAROVO ADRIANO - Vice Sindaco	Si
13. TORI LOREDANA ASSUNTA - Consigliere	Si
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Accomando Dott.ssa Simona il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor RICCHI DARIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, e l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni con la legge 214/2011 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014.

Viste le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art.1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n.228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art.13 citato;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...";

Visto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 è stato differito al 30/11/2013;

Considerato che:

- a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui *all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360*. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'*articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23*, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta;
- le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art,1, comma 380 della Legge n.228/2012;

Visto il vigente "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con atto di Consiglio Comunale n.23 del 23/10/2012;

Considerato che nel nostro Comune per l'anno 2012 le aliquote erano le seguenti:

1. Aliquota di base 0,76%
2. Aliquota abitazione principale e relative pertinenze 4 per mille
3. Detrazione per abitazione principale..... € 200,00
maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni

Rilevato che per far fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2013 si rende necessario confermare le aliquote e detrazioni dell'IMU vigenti per l'anno 2012

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147/bis del Decreto Lgs. 267/2000 sotto il profilo della regolarità tecnica.

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 sotto il profilo della regolarità contabile.

Con il seguente risultato della votazione palese, che viene proclamato dal Presidente:

Presenti e votanti: 11 - Favorevoli: 11 - Astenuti: 0 - Contrari: 0.

DELIBERA

1. Di confermare per l'anno 2013, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:
 - Aliquota di base..... 0,76%
 - Aliquota abitazione principale e relative pertinenza 4 per mille

2. di confermare le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella seguente misura
 - Detrazione per abitazione principale... € 200,00
maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni

3. Di dare atto che l'art.1, comma 1, del D.L. 21 maggio 2013 n.54, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio ha sospeso il versamento della prima rata dell'IMU per le seguenti categorie di immobili:
 - abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ICAP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n.616;
 - terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 dicembre 2011, n.214, e s.m.;

4. Di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998 n.360 tenuto dal MEF.

5. Di dichiarare, previa separata votazione e con voto unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to : RICCHI DARIO

Il Segretario Comunale
F.to : Accomando Dott.ssa Simona

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 08-nov-2013 al 23-nov-2013 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Montescheno, li 8-11-2013

Il Segretario Comunale
F.to Accomando Dott.ssa Simona

Il sottoscritto Segretario comunale esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla presente deliberazione, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 c.1 e 147 bis del D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Accomando Dott.ssa Simona

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** sulla presente deliberazione, sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Bianchetti Vittorio

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 05-nov-2013

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Montescheno, li 8-11-2013

F. TO

Il Segretario Comunale
Accomando Dott.ssa Simona

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 8/11/2013

Il Segretario Comunale
Accomando Dott.ssa Simona

